

Директор ООО «Иверское»

Киселев А.Г.



м-он Гоголя д.15 Договор Г15

Год постройки	1973,00	подъездов	6,00	общ. площ.	4410,80
этажей	5,00	квартир	100,00	коэф. благ.	0,80

Период	Оплачено населением	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвест* на 01.08.2017г.	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2017 г	294420,63	255894,40	550315,03	414415,09	135899,94
2018 г	941998,73		941998,73	787201,09	154797,64
2019 г	1152137,90		1152137,90	1469718,64	-317580,74
2020 г	1253045,32	0,00	1253045,32	1144133,46	108911,86
2021 г	1246127,19	0,00	1246127,19	1379023,26	-132896,07
Итого:	4887729,77	255894,40	5143624,17	5194491,54	-50867,36

Оплачивается населением за 2021г.

Содерж. жилья

Текущий ремонт

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Начислено	71638,16	71638,16	71638,16	71638,16	71631,66	71631,66	70352,26	70352,26	70352,26	70352,26	70352,26	70352,26	851929,52
Оплачено	78315,72	68602,00	69504,76	67866,77	64520,62	68685,97	69531,33	63567,83	67072,05	73518,51	63780,85	73967,52	828933,95
Задолженность	6677,57	-3036,16	-2133,39	-3771,38	-7111,04	-2945,69	-820,93	-6784,43	-3280,21	3166,25	-6571,41	3615,26	-22995,57
Начислено	33431,51	33431,51	33431,51	33431,51	33428,35	33428,35	35099,03	35099,03	35099,03	35099,03	35099,03	35099,03	411176,92
Оплачено	38145,02	33413,78	33853,49	33055,68	31425,87	33454,68	36138,87	33039,35	34860,67	38211,20	33150,07	38444,58	417193,24
Задолженность	4713,50	-17,73	421,97	-375,84	-2002,48	26,33	1039,84	-2059,68	-238,36	3112,17	-1948,96	3345,55	6016,32

Проведено работ по текущему ремонту					
дата	наименование работ	ед.изм.	объем	Стоимость	
2017 г.	текущий ремонт			163700,90	
2018 г.	текущий ремонт			153072,58	
2019 г.	текущий ремонт			696539,76	
2020 г.	текущий ремонт			211306,33	
	Итого			1224619,57	
май.21	Окраска бордюров	м2	37,5	1 415,88	
сен.21	Ремонт электроосвещения 2 под. 5 этаж, 4 под. 4,5 этаж, подковырьковое освещение 2,4 под.	шт	5,00	10 138,18	
сен.21	Проверка ОДПУ ХВС	шт	1	5158,15	
окт.21	Ремонт кровли 1,2 под.	м2	250	381 704,66	
окт.21	Ремонт электроосвещения 3 под. 2,3 этажи	шт	2,00	6 494,76	
окт.21	Изготовление и установка поручней 1-6 под.	шт	6	6 050,10	
окт.21	Ремонт труб канализации (лежак 6 под)	мп	6	7 728,66	
окт.21	Ремонт электроосвещения 5 под. 1этаж	шт	1,00	3 446,56	
ноя.21	Ремонт электроосвещения 2 под. 3,4 этаж	шт	2,00	6 760,85	
ноя.21	Ремонт электроосвещения 5 под. 3,4 этаж	шт	2,00	6 760,85	
ноя.21	Ремонт квартиры после протекания кв.33	шт	1,00	24 983,70	
ноя.21	Ремонт квартиры после протекания кв.17	шт	1,00	18 474,74	

Проведено работ по содержанию жилья		
дата	наименование работ	Стоимость
2017 г.	Содержание общего имущества	250714,19
2018 г.	Содержание общего имущества	634128,51
2019 г.	Содержание общего имущества	773178,88
2020 г.	Содержание общего имущества	868795,03
	Итого	2526816,61
январь	Содержание общего имущества	71638,16
февраль	Содержание общего имущества	71638,16
март	Содержание общего имущества	71638,16
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 1 кв	16277,33
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 1 кв.	3217,20
апрель	Содержание общего имущества	71638,16
май	Содержание общего имущества	71631,66
июнь	Содержание общего имущества	71631,66
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв	9528,19
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 2 кв.	2815,05
июль	Содержание общего имущества	70352,26
август	Содержание общего имущества	70352,26
сентябрь	Содержание общего имущества	70352,26
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 3 кв	3217,20

